

ANALIZA SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Bogate dziedzictwo historyczno-kulturowe pielęgnowane przez lokalne społeczności 2. Wysoka aktywność i skuteczność jednostek samorządu terytorialnego w pozyskiwaniu funduszy unijnych 3. Funkcjonowanie miejskiego targowiska w Chełmży, które stanowi ważny punkt dystrybucji produktów rolnych z obszaru LSR 4. Rozwój podmiotów ekonomii społecznej – Spółdzielnie socjalne w Chełmży i Wybczu 5. Bardzo dobre położenie komunikacyjne – przez obszar przebiega droga krajowa 91 Łódź – Gdańsk i Autostrada A1 6. Dobre warunki do rozwoju gospodarczego – tereny inwestycyjne w gminach, dobra infrastruktura drogowa i kolejowa (wydzielone tereny inwestycyjne w ramach Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – podstrefa Łysomice – CRYSTAL PARK) 7. Dobrze rozwinięta sieć dróg w gminach 8. Bogate walory przyrodnicze w tym jeziora, rezerваты i parki podworskie 9. Dobre warunki do rozwoju rolnictwa – wysoka jakość gleb, wysoka kultura rolna 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Niski poziom rozwoju lokalnej przedsiębiorczości i związana z tym zbyt mała liczba miejsc pracy 2. Słabo rozwinięta sieć zbytu i przetwórstwa płodów rolnych 3. Słaba skuteczność w pozyskiwaniu inwestorów zewnętrznych 4. Brak wsparcia prawno-organizacyjnego dla młodych przedsiębiorców np. inkubator przedsiębiorczości 5. Duża liczba osób w trudnej sytuacji życiowej na rynku pracy (niepełnosprawni). Wysoki poziom bezrobocia w porównaniu ze średnią wojewódzką i krajową 6. Ograniczony dostęp do placówek opieki nad dziećmi i osobami starszymi (brak publicznych żłobków) 7. Niezaspokojona potrzeba dostępu do usług specjalistycznych np. edukacja, zdrowie 8. Niski potencjał organizacyjno-finansowy większości organizacji społecznych z obszaru LSR 9. Niespełniający nowoczesnych standardów stan większości budynków użyteczności publicznej, w tym bariery architektoniczne 10. Zbyt słabo zagospodarowane centra miejscowości 11. Zbyt małe wykorzystanie istniejącej infrastruktury społecznej np. świetlic wiejskich z powodu braku stałej obsługi 12. Niewystarczająca infrastruktura turystyczna i rekreacyjna oraz promocja walorów 13. Brak aktywizacji społeczno-zawodowej osób niepełnosprawnych

	14. Zbyt słabo rozwinięta oferta kulturalna, małe wsparcie na kultywowanie tradycji lokalnych
--	---

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. Środki UE na dalszy rozwój przedsiębiorczości i rolnictwa oraz udział w Zintegrowanych Inwestycjach Terytorialnych (ZIT) dla Bydgosko-Toruńskiego Obszaru Terytorialnego 2. Możliwość podnoszenia kwalifikacji w ramach szkoleń realizowanych ze środków unijnych 3. Utworzenie inkubatora przedsiębiorczości 4. Rozwijająca się współpraca gmin w ramach Lokalnej Grupy Działania 5. Bliskość Torunia i Bydgoszczy jako dużych aglomeracji miejskich z bogatym rynkiem pracy i instytucjami otoczenia biznesu oraz ośrodków akademickich w Toruniu i Bydgoszczy 6. Kompleksowe programy krajowe ukierunkowane na rewitalizację fizyczną, gospodarczą i społeczną terenów miejskich i wiejskich 7. Wzrost popularności instalacji zmniejszających szkodliwe oddziaływanie na środowisko (energooszczędne techniki budowania, instalacje OZE) przez wzrost świadomości ekologicznej społeczeństwa 8. Rozwój turystyki i rekreacji 9. Wzrost zainteresowania inwestorów zewnętrznych inwestycjami w infrastrukturę rekreacyjną i turystyczną Programy wspierające budownictwo mieszkaniowe 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wysokie koszty prowadzenia działalności gospodarczej i utrzymania miejsc pracy (niestabilna polityka państwa) 2. System oświaty nie jest dostosowany do rynku pracy – nieefektywny system aktywizacji osób bezrobotnych 3. System pomocy społecznej utrwalający bezrobocie i patologie społeczne 4. Emigracja zarobkowa, głównie wśród osób młodych 5. Niekorzystne zjawiska demograficznego w Polsce – starzejące się społeczeństwo 6. Niestabilność cen i niska opłacalność produkcji rolnej 7. Wysokie koszty funkcjonowania oświaty w gminie 8. Niestabilna sytuacja na wschodzie Europy jako zagrożenie bezpieczeństwa i wymiany handlowej 9. Globalizm i światowy kryzys ekonomiczny